



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
«Ο.Α.Σ.Π.»

Τμήμα: Αντισεισμικής Τεχνολογίας  
Πληροφορίες: Παναγιωτοπούλου Διονυσία

Αθήνα, 7-7-2004

Αριθ. Πρωτ. 970

**ΠΡΟΣ:** Δήμο Αθηναίων  
Δ/ση Σχ. Πόλεως & Πολεοδομίας  
Τμήμα Εκδ. Αδειών  
Αθηνάς 16  
Υπόψη: κ. Ηλ. Κοντώση

**ΚΟΙΝ:** ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.  
Ζεφύρου 8, Παλ. Φάληρο  
Τηλ. 210-9498358

**Θέμα:** Απάντηση στο από 10-6-2004 (αρ. πρωτ. ΟΑΣΠ 970/18-6-2004 ) έγγραφό σας

Απαντώντας στο με αρ. πρωτ. ΟΑΣΠ 970/18-7-2004 έγγραφό σας, σας γνωρίζουμε ότι η «Εκτελεστική Επιτροπή της Μόνιμης Επιστημονικής Επιτροπής για την επίλυση θεμάτων εφαρμογής και συμβατότητας των κανονισμών και οδηγιών για τον αντισεισμικό σχεδιασμό των κατασκευών», στη συνεδρίαση της 2-7-2004 έδωσε την εξής απάντηση στο ερώτημά σας: «Κατά την άποψη της Επιτροπής η μελέτη κτιρίου με σεισμική μόνωση είναι συμβατή με τους ισχύοντες Ελληνικούς Κανονισμούς υπό τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην αίτηση του ενδιαφερομένου.

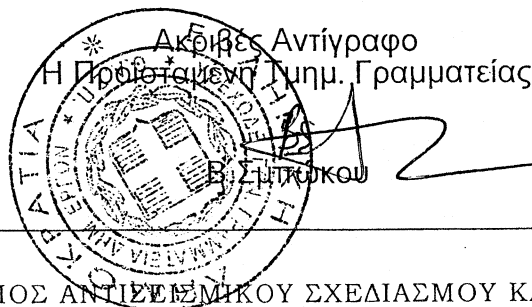
Δηλαδή:

1. Με χρήση του Ελαστικού Φάσματος Απόκρισης του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α του ΕΑΚ 2000 παράγραφος Α.1[1] , κατάλληλα τροποποιημένου για συντελεστή κρίσιμης απόσβεσης που ανταποκρίνεται στο χρησιμοποιούμενο σύστημα μόνωσης, στις περιοχές ιδιοπεριόδων που υπερβαίνουν το 0.8 της Θεμελιώδους Ιδιοπεριόδου  $T_{eff}$  του μονωμένου συστήματος. Η τροποποίηση αυτή αφορά τις οριζόντιες συνιστώσες της σεισμικής δράσης.
2. Όσον αφορά τον σχεδιασμό του συστήματος των μονωτήρων ελλείπει σχετικού Ελληνικού Κανονιστικού κειμένου με εφαρμογή των διατάξεων σχετικών Αμερικανικών Κανονισμών.»

Εσωτερική Διανομή  
Φ.Δ., Χ.Α., Δ1/γ

Ο Διευθυντής του ΟΑΣΠ

Νικήτας Παπαδόπουλος





ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
 ΤΜΗΜΑ ΕΚΔ. ΑΔΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Αθηνάς 16  
 Πληροφορίες: Ηλ.Κοντώσης  
 Τηλέφωνο:

(157)

|              |         |
|--------------|---------|
| ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ   |         |
| ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ   |         |
| (Ο.Α.Σ.Π.)   |         |
| ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. | 975     |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ   | 18.6.04 |

*Handwritten notes:*  
 157  
 1/Δ15  
 Σ1.6.04

*Handwritten notes:*  
 ε. Πουλι  
 (καταγραφή με  
 φωτογράμμο)

ΑΘΗΝΑ 10-6-2004  
 Απ.Πρωτ. 13266/2-6-04

ΠΡΟΣ: τον ΟΑΣΠ – Μόνιμη Επιστημονική  
 Επιτροπή για την επίλυση θεμάτων  
 εφαρμογής των κανονισμών

- ΚΟΙΝ: 1) ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.  
 Ζεφύρου 8, Παλ.Φάληρο  
 2) Τμήμα Εκδόσεως Αδειών

ΘΕΜΑ: Έγκριση χρήσης τροποποιημένου  
 συντελεστή κρίσιμης απόσβεσης και εφαρμογής  
 συστήματος των Εφεδράνων «Μονωτήρων» σε  
 υπό έκδοση οικ.άδεια.

ΣΧΕΤ.: Αίτησή σας με αρ. πρωτ. 13266/2-6-04

Σας αποστέλλουμε συνημμένα την ανωτέρω σχετική αίτηση καθώς και την αιτιολογική έκθεση που την συνοδεύει και παρακαλούμε να έχουμε τις απόψεις σας, κατά πόσο η Υπηρεσία μας μπορεί να δεχθεί ως συμβατή με τους ισχύοντες Ελληνικούς Κανονισμούς, την εφαρμογή των αναφερομένων στην αίτηση αυτή, παραδοχών του Αντισεισμικού σχεδιασμού του κτιρίου στην υπό έκδοση οικοδομική άδεια.



ΑΙΤΗΣΗ

της

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Ζεφύρου 8, Παλ. Φάληρο  
Τηλ. 210 94 98 358

Προς την

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Υπ' όψιν:

κ. Κοντώση

Αθήνα 27-5-2004

13260  
- 2 ΙΩΝ. 2004

*Κοντώση*

Σε συνέχεια της 8529/14-04-03 Αίτησής μας και των συμπληρωματικών της 12243/02-06-03 και 28101/16-12-2003, για την έκδοση Οικοδομικής Αδείας για το Έργο «Αναθεώρηση της 333/2003 Οικοδομικής Αδείας για τροποποίηση Υπογείων και προσθήκη καθ' ύψος Χώρων Πολιτιστικών Εκδηλώσεων», στο οικόπεδό μας που καταλαμβάνει το Ο.Τ. 47132 του Δήμου Αθηναίων, και περικλείεται από την Λεωφόρο Συγγρού και τις οδούς Λεοντίου, Ευρυδάμαντος και Γαλαξία, σας υποβάλουμε σήμερα την παρούσα αίτηση για την έγκριση των πιοκάτω παραδοχών του Αντισεισμικού Σχεδιασμού του κτιρίου προκειμένου να ολοκληρωθεί ο Έλεγχος και η Έγκριση της Στατικής Μελέτης του Φακέλλου της Οικοδομικής Αδείας :

1. Έγκριση χρήσης του "Ελαστικού Φάσματος Απόκρισης", κατάλληλα τροποποιημένου για συντελεστή κρίσιμης απόσβεσης  $\zeta=12.2\%$  ( $\eta=0.70$ ) στις περιοχές ιδιοπεριόδων του συγκεκριμένου κτιρίου, για τον καθορισμό των οριζοντίων συνιστωσών της σεισμικής δράσης κατά την Δυναμική Φασματική Ανάλυση του Φέροντος Οργανισμού του κτιρίου.

2. Έγκριση εφαρμογής των Αμερικανικών Κανονισμών για τον σχεδιασμό του συστήματος των Εφεδράνων "Μονωτήρων" όπως προβλέπεται από τη σχετική διάταξη της Ελληνικής Νομοθεσίας δεδομένου ότι δέν υφίστανται προς το παρόν αντίστοιχοι Ελληνικοί Κανονισμοί.

ΤΜΗΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ

Αριθ. Πρωτ. .... *Κων* .....

Διαβιβάζεται εις .....

Αθήνα, ..... 199 .....

Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Ο Αιτών

*Κοντώση*

ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ ΟΔΟΣ 100  
ΕΚΠΛΗΡΩΣΗΝ ΠΕΛΑΓΙΟΥ ΟΔΟΥ 100  
ΖΕΦΥΡΟΥ 8, 17584 ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟ  
ΤΗΛ. 210 9408111

Συνημμένα:

- Αιτιολογική Έκθεση.

ΑΦΜ: 999863358 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 833 / 2003 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΧΩΡΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΤΗΣ ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΣΥΓΓΡΟΥ 107, ΛΕΟΝΤΙΟΥ, ΕΥΡΥΔΑΜΑΝΤΟΣ ΚΑΙ ΓΑΛΑΞΙΑ  
Ο.Τ. 47132 ΑΘΗΝΑ

## ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### 1. ΓΕΝΙΚΑ

---

Το Έργο ανήκει στο Ίδρυμα Ωνάση και συγκεκριμένα στην Εταιρεία του Ίδρύματος, ΑΡΙΟΝΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. (από τα αρχικά του Αριστοτέλη Ωνάση).

Το Έργο κατασκευάζεται με αυτοχρηματοδότηση του Ίδρύματος Ωνάση.

Φιλοσοφία του Ίδρύματος είναι να προωθήσει τον καλής ποιότητας σύγχρονο Ελληνικό Πολιτισμό, καθώς και τον αρχαίο, χωρίς να παραγνωρίζει την παρουσίαση των μεγάλων διεθνών ρευμάτων.

Το οικόπεδο αποτελεί το οικοδομικό τετράγωνο 47132 του Δήμου Αθηναίων. Περικλείεται από την Λεωφόρο Συγγρού και τις οδούς Λεοντίου, Ευρυδάματος και Γαλαξία.

Το Κτίριο περιλαμβάνει, σύμφωνα με την υποβληθείσα Μελέτη, Χώρους Πολιτιστικών Εκδηλώσεων – Αίθουσες Θεάτρων, με τους απαραίτητους υποστηρικτικούς χώρους και εννέα υπόγειους ορόφους βοηθητικών χώρων και στάθμευσης.

### 2. ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

---

#### 2.1 Αναγκαιότητα εφαρμογής της Μεθόδου Σεισμικής Μόνωσης

Λόγω της σημαντικής σπουδαιότητας του Κτιρίου ο Κύριος του έργου απαιτεί :

- Ελαχιστοποίηση της πιθανότητας βλαβών του φέροντα και μη φέροντα οργανισμού του κτιρίου κατά το Σεισμό Σχεδιασμού.
- Προστασία του Περιεχομένου του κτιρίου.
- Μή Διακοπή της χρήσης και της λειτουργίας του κτιρίου μετά τον Σεισμό Σχεδιασμού.

Οι παραπάνω απαιτήσεις σε συνδιασμό με τους περιορισμούς που επιβάλλονται από την ιδιαιτερότητα της Αρχιτεκτονικής του κτιρίου οδήγησαν στην Απόφαση Εφαρμογής της Μεθόδου της Σεισμικής Μόνωσης για τον Αντισεισμικό Σχεδιασμό του κτιρίου.





ΩΝΑΣΕΙΟΣ ΣΤΕΓΗ ΓΓ ΜΜΑΤΩΝ & ΚΑΛΩΝ ΤΕΧΝΩΝ: ΦΑΣΜΑΤΑ ΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

