



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Ο.Α.Σ.Π. (Ν.Π.Δ.Δ.)
Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ»

Ταχ. Δ/ση : Δασυλλίου
55535 Ελαιώνες
Πυλαία Θεσσαλονίκης
Πληροφορίες:
Τηλ. : 2310 476081-4
FAX: 2310 476085

Θεσσαλονίκη, 9/3/2023

Αρ.πρωτ.: οίκ. ΓΘ 106

ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΑΙΤΗΜΑ

ΘΕΜΑ : «Αίτημα για έγκριση δέσμευσης ποσού δεκαεπτά χιλιάδων ευρώ (17.000,00€), συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, σε βάρος των πιστώσεων του ΚΑΕ 0845, του προϋπολογισμού οικ. ετών 2023 και 2024, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του κτιρίου στέγασης της Μονάδας Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ και σύναψη Σύμβασης, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών».

Ο Ο.Α.Σ.Π. θα προβεί στις απαιτούμενες ενέργειες, σύμφωνα με την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν.4412/2016 (147Α΄), όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του ν. 4782/2021, διαδικασία απευθείας ανάθεσης της σύμβασης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας του κτιρίου, στο οποίο στεγάζεται η Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ, προϋπολογιζόμενης δαπάνης **δεκαεπτά χιλιάδων ευρώ (17.000,00 €)**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. εκ ποσοστού 24%, σε βάρος των πιστώσεων του ΚΑΕ 0845, του προϋπολογισμού οικ. ετών 2023 και 2024, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών, ήτοι από 4/5/2023 έως 3/5/2024.

Ο καθαρισμός θα γίνεται τρεις (3) φορές εβδομαδιαίως, από συνεργείο καθαρισμού δύο (2) ατόμων, για τέσσερις (4) ώρες εργασίας ταυτόχρονα, το καθένα από αυτά, ανά ημέρα επίσκεψης.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (CPV): 90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων» και η διαδικασία ανάθεσης διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν.4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του ν. 4782/2021.

Ως εκ τούτου παρακαλούμε για την δέσμευση ποσού **δεκαεπτά χιλιάδων ευρώ (17.000,00€)**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., εκ ποσοστού 24%. Η σχετική δαπάνη, εμπίπτουσα στις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 4270/2014 περί πολυετών υποχρεώσεων, θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΚΑΕ 0845, του εγκεκριμένου προϋπολογισμού οικ. έτους 2023, καθώς και του προϋπολογισμού οικ. έτους 2024 του ΟΑΣΠ.

ΜΟΝΑΔΑ ΦΟΡΕΑ	:	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - Α.Φ.Μ.: 090153086
ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ	:	Απευθείας Ανάθεση, προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (147Α'), όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του ν. 4782/2021 (Α'36).
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	:	<p>Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού του κτιρίου της Μονάδας Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ, επί της οδού Δασυλλίου, Ελαιώνες Πυλαίας, αποτελούμενο από υπόγειο (κατ' εκτίμηση) 300 μ2, ισόγειο 700 μ2 και όροφος 700μ2.</p> <p>Η σύμβαση η οποία θα συναφθεί, αφορά σε παροχή υπηρεσιών καθαρισμού του κτιρίου στέγασης της Μονάδας Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ, στους χώρους που περιγράφονται παραπάνω και θα εκτελούνται, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών, ήτοι από 4/5/2023 έως 3/5/2024, τρεις (3) φορές εβδομαδιαίως, από συνεργείο καθαρισμού δύο (2) ατόμων, τα οποία θα εργάζονται ταυτόχρονα, για τέσσερις (4) ώρες εργασίας, το καθένα από αυτά, ανά ημέρα επίσκεψης.</p> <p>Οι απαιτούμενες εργασίες καθαρισμού περιγράφονται αναλυτικά στον Πίνακα Α.</p>
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	:	Κ.Α.Ε. 0845 (Δαπάνες καθαρισμού γραφείων)
ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	:	13.709,68€
Φ.Π.Α. 24%	:	3.290,32€
C.P.V.	:	90911200-8 (Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων)
ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	:	Δασυλλίου, Ελαιώνες, 55535 Πυλαία
ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	:	Θα ακολουθήσει πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος
ΚΑΝΟΝΕΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ	:	Η παρούσα ανακοίνωση θα αναρτηθεί: α) στον δικτυακό τόπο της Αναθέτουσας Αρχής www.oasp.gr β) στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ) www.eprocurement.gov.gr

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

Φ.Δ., Φ.ΔΟΔ, Δ3γ (2), Χ.Α.
Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ»,

Ο Γεν. Διευθυντής του ΟΑΣΠ

α.α.

Δρ. Πέλλη Ευαγγελία

ΠΙΝΑΚΑΣ Α

ΟΙ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

1. ΤΡΕΙΣ ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

- Ξεσκόνισμα και καθάρισμα των γραφείων με απολυμαντικό απορρυπαντικό.
- Άδειασμα καλαθιών αχρήστων και μάζεμα όλων των σκουπιδιών, χαρτιών κ.λ.π. μέσα σε μεγάλες νάιλον σακούλες.
- Σκούπισμα και μετά υγρό σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων με ειδικά απολυμαντικά απορρυπαντικά.
- Καθαρισμός τουαλετών: Καθάρισμα μέσα έξω των λεκανών με χρήση απολυμαντικού υγρού και σκούπισμα με υγρό πανί και απολυμαντικό υγρό του χώρου γύρω από τις λεκάνες.
- Καθάρισμα, απολύμανση και γυάλισμα νιπτήρων και βρυσών.
- Καθαρισμός καθρεπτών και αλλαγή χαρτιού υγιείας και σαπουνιού όταν χρειάζεται.
- Καθαρισμός ανελκυστήρων (δάπεδα, τοιχώματα, καθρέπτες) με απολυμαντικά απορρυπαντικά.
- Πλύσιμο πλακιδίων τουαλετών με απολυμαντικά απορρυπαντικά.
- Καθαρισμός σε όλες τις πόρτες εισόδου καθώς και των γραφείων με απολυμαντικά απορρυπαντικά.
- Απολύμανση και καθαρισμός όλης της κουζίνας (δάπεδο, νιπτήρας, πάγκοι, τραπέζι και καρέκλες),

2. ΑΝΑ ΔΕΚΑΠΕΝΘΗΜΕΡΟ

- Καθαρισμός υαλοπινάκων (εσωτερικών και εξωτερικών) και πλαισίων αυτών.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα υπογείου.
- Σκούπισμα, συντήρηση εξωτερικού χώρου κτιρίου, (αυλή).
- Καθαρισμός κλιμακοστασίου. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδου.
- Ξεσκόνισμα των κάδρων, χαρτών, αφισών και πέρασμα με απορρυπαντικό.
- Γυάλισμα βιβλιοθηκών.
- Πλύσιμο των καλαθιών αχρήστων μέσα έξω.
- Καθάρισμα με ηλεκτρική σκούπα των υφασμάτων επίπλων.
- Καθάρισμα αραχνών στα ψηλά μέρη και γωνίες.
- Πλύσιμο πορτών και ντουλαπιών.