



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ  
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

«ΟΑΣΠ»

ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ «ΙΤΣΑΚ»

Δασυλλίου 24-26

555 35 Ελαιώνες

Πυλαία Θεσσαλονίκης

Πληροφορίες: Αν. Ιωαννίδου

Τηλ. : 2310 476081-4

Email: [tania@itsak.gr](mailto:tania@itsak.gr)

ΚΑΤΑΧΩΡΗΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Ν. Ψυχικό, 19 Μαρτίου 2026

Αρ.πρωτ.: οικ. 748

**ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΑΙΤΗΜΑ**

**ΘΕΜΑ:** Αίτημα έγκρισης δέσμευσης ποσού είκοσι μίας χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ (21.576,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, εκ ποσοστού 24%, σε βάρος των πιστώσεων του ΑΛΕ 2420205, του προϋπολογισμού οικ. ετών 2026 και 2027, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του κτιρίου στέγασης της Μονάδας Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ και σύναψη σύμβασης για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών.

Η Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ θα προβεί στην, προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν.4412/2016 (147Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, διαδικασία απευθείας ανάθεσης της παροχής υπηρεσιών καθαριότητας του κτιρίου, στο οποίο στεγάζεται η Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ, προϋπολογιζόμενης δαπάνης είκοσι μίας χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ (21.576,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, εκ ποσοστού 24%, σε βάρος των πιστώσεων του ΑΛΕ 2420205, του προϋπολογισμού οικ. ετών 2026 και 2027, για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του κτιρίου στέγασης της Μονάδας Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ και σύναψη σύμβασης, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών.

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (CPV): 90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων» και η διαδικασία ανάθεσης διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν.4412/2016 (147Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ως εκ τούτου, παρακαλούμε για την δέσμευση ποσού είκοσι μίας χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα έξι ευρώ (21.576,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, εκ ποσοστού 24%. Η σχετική δαπάνη, εμπίπτουσα στις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 4270/2014 περί πολυετών υποχρεώσεων, όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει

με τις διατάξεις του άρθρου 56 του ν.5217/2025 (Α'120), θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΑΛΕ 2420205, του προϋπολογισμού οικ. έτους 2026, καθώς και του προϋπολογισμού οικ. έτους 2027 του ΟΑΣΠ.

<b>ΜΟΝΑΔΑ ΦΟΡΕΑ</b>	:	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΑΦΜ: 090153086 <b>ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ «ΙΤΣΑΚ» ΤΟΥ ΟΑΣΠ</b>
<b>ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ</b>	:	Απευθείας Ανάθεση, προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν.4412/2016 (147Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ</b>	:	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής
<b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ</b>	:	Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού του κτιρίου στο οποίο στεγάζεται η Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ, επί της οδού Δασυλλίου 24-26, στους Ελαιώνες Πυλαίας, αποτελούμενο από υπόγειο 867 μ2, ισόγειο 776 μ2 και όροφος 776μ2. Οι υπηρεσίες θα πραγματοποιούνται τρεις (3) φορές εβδομαδιαίως, από συνεργείο καθαρισμού δύο (2) ατόμων, τα οποία θα εργάζονται ταυτόχρονα, για τέσσερις (4) ώρες εργασίας, το καθένα από αυτά ανά ημέρα επίσκεψης, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι απαιτούμενες εργασίες καθαρισμού περιγράφονται αναλυτικά στον <b>Πίνακα Α</b> .
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ</b>	:	ΑΛΕ 2420205 «Έξοδα υπηρεσιών καθαριότητας».
<b>ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.</b>	:	17.400,00 €
<b>ΦΠΑ 24%</b>	:	4.176,00 €
<b>CPV</b>	:	90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων»
<b>ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</b>	:	Δασυλλίου 24-26, Ελαιώνες, 55535 Πυλαία, Θεσσαλονίκης.
<b>ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>	:	Θα ακολουθήσει πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
<b>ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ</b>	:	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο, σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 ΚΥΑ «υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (Β' 2385), καθώς και με την με αρ. πρωτ. 78366 ΕΞ</li> </ul>

		2023/19.05.2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών, ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08 <b>Κωδικός «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ»: <u>1060.Ε00472.0001.</u></b> • Φορολογική ενημερότητα. • Ασφαλιστική ενημερότητα.
<b>ΚΑΝΟΝΕΣ ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑΣ</b>	:	Η παρούσα ανακοίνωση θα αναρτηθεί: α) στον δικτυακό τόπο της Αναθέτουσας Αρχής <a href="http://www.oasp.gr">www.oasp.gr</a> και β) στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) <a href="http://www.eprocurement.gov.gr">www.eprocurement.gov.gr</a> .

Ο Πρόεδρος του ΟΑΣΠ

Ομ. Καθηγητής Ευθύμιος Λέκκας

**Εσωτερική Διανομή**

- ΦΠ
- Δ3
- Δ3γ (2)
- Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ»
- ΧΑ

## ΠΙΝΑΚΑΣ Α

## ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

**1. ΤΡΕΙΣ ΦΟΡΕΣ ΤΗΝ ΕΒΔΟΜΑΔΑ**

- Ξεσκόνισμα και καθάρισμα των γραφείων με απολυμαντικό απορρυπαντικό.
- Άδειασμα καλαθιών αχρήστων και μάζεμα όλων των σκουπιδιών, χαρτιών κλπ, μέσα σε μεγάλες νάιλον σακούλες.
- Σκούπισμα και μετά υγρό σφουγγάρισμα όλων των δαπέδων με ειδικά απολυμαντικά απορρυπαντικά.
- Καθαρισμός τουαλετών: Καθάρισμα μέσα έξω των λεκανών με χρήση απολυμαντικού υγρού και σκούπισμα με υγρό πανί και απολυμαντικό υγρό του χώρου γύρω από τις λεκάνες.
- Καθάρισμα, απολύμανση και γυάλισμα νιπτήρων και βρυσών.
- Καθαρισμός καθρεπτών και αλλαγή χαρτιού υγιείας και σαπουνιού όταν χρειάζεται.
- Καθαρισμός ανελκυστήρων (δάπεδα, τοιχώματα, καθρέπτες) με απολυμαντικά απορρυπαντικά.
- Πλύσιμο πλακιδίων τουαλετών με απολυμαντικά απορρυπαντικά.
- Καθαρισμός σε όλες τις πόρτες εισόδου καθώς και των γραφείων με απολυμαντικά απορρυπαντικά.
- Απολύμανση και καθαρισμός όλης της κουζίνας (δάπεδο, νιπτήρας, πάγκοι, τραπέζι και καρέκλες).

**2. ΑΝΑ ΔΕΚΑΠΕΝΘΗΜΕΡΟ**

- Καθαρισμός υαλοπινάκων (εσωτερικών και εξωτερικών) και πλαισίων αυτών.
- Σκούπισμα και σφουγγάρισμα υπογείου.
- Σκούπισμα, συντήρηση εξωτερικού χώρου κτιρίου, (αυλή).
- Καθαρισμός κλιμακοστασίου. Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδου.
- Ξεσκόνισμα των κάδρων, χαρτών, αφισών και πέρασμα με απορρυπαντικό.
- Γυάλισμα βιβλιοθηκών.
- Πλύσιμο των καλαθιών αχρήστων μέσα έξω.
- Καθάρισμα με ηλεκτρική σκούπα των υφασμάτινων επίπλων.
- Καθάρισμα αραχνών στα ψηλά μέρη και γωνίες.
- Πλύσιμο πορτών και ντουλαπιών.