



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ  
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ  
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ  
«ΟΑΣΠ»  
ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ «ΙΤΣΑΚ»

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Ν. Ψυχικό, 14 Απριλίου 2025  
Αρ. Πρωτ.: οικ.1295

ΠΡΟΣ: α) **SL ΕΛΛΑΣ ΙΚΕ**  
[slhellasmonike@gmail.com](mailto:slhellasmonike@gmail.com)  
β) **ΑΗΜΕΤΛΙ ΚΡΙΣΤΟ ΚΙΜΕΤ**  
[klaidaahmetli28@gmail.com](mailto:klaidaahmetli28@gmail.com)

Δασυλλίου 24-26  
555 35, Ελαιώνες  
Πυλαία Θεσσαλονίκης  
Πληροφορίες : Αν. Ιωαννίδου  
Τηλέφωνο: 2310 476081  
Email: tania@itsak.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΘΕΜΑ:** Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας του κτιρίου στέγασης της Μονάδας Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ, έναντι ποσού είκοσι χιλιάδων ογδόντα οκτώ ευρώ (20.088,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, εκ ποσοστού 24%, σε βάρος των πιστώσεων του ΚΑΕ 0845, του προϋπολογισμού οικ. ετών 2025 και 2026 του ΟΑΣΠ και σύναψη Σύμβασης, για χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών (12).

- ΣΧΕΤ.:** α) Το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 1193/4.4.2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ016603517) πρωτογενές αίτημα του Προέδρου του ΟΑΣΠ.  
β) Η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 1279/11.04.2025 (ΑΔΑΜ: 25REQ016651306, ΑΔΑ: 6ΜΚΕ46Ψ84Ι-1ΝΚ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.  
γ) Η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 1280/11.04.2025 (ΑΔΑ:ΨΤΡ746Ψ84Ι-Ε96) Βεβαίωση της Αν. Προϊσταμένης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΟΑΣΠ.

Η Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ θα προβεί στην προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν.4412/2016 (147Α'), όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του ν. 4782/2021 (Α'36), διαδικασία απευθείας ανάθεσης παροχής υπηρεσιών καθαριότητας του κτιρίου στέγασης της Μονάδας Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ, και σύναψη σύμβασης για χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών (12).

Η σχετική δαπάνη, συνολικού ποσού είκοσι χιλιάδων ογδόντα οκτώ ευρώ (20.088,00 €), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, εμπίπτουσα στις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 4270/2014,

περί πολυετών υποχρεώσεων, θα βαρύνει τις πιστώσεις του ΚΑΕ 0845, του προϋπολογισμού οικ. ετών 2025 και 2026 του ΟΑΣΠ.

<b>ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ</b>	: ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΑΦΜ: 090153086 <b>ΜΟΝΑΔΑ ΕΡΕΥΝΑΣ «ΙΤΣΑΚ» ΤΟΥ ΟΑΣΠ</b>
<b>ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ</b>	: Απευθείας Ανάθεση, προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 (147Α'), όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με το άρθρο 50 του ν. 4782/2021 (Α'36).
<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ</b>	: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει τιμής.
<b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ</b>	: Παροχή υπηρεσιών καθαρισμού του κτιρίου στο οποίο στεγάζεται η Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ» του ΟΑΣΠ, επί της οδού Δασυλλίου 24-26, στους Ελαιώνες Πυλαίας, αποτελούμενο από υπόγειο (κατ' εκτίμηση) 300 μ2, ισόγειο 700 μ2 και όροφος 700μ2. Οι υπηρεσίες θα πραγματοποιούνται τρεις (3) φορές εβδομαδιαίως, από συνεργείο καθαρισμού δύο (2) ατόμων, τα οποία θα εργάζονται ταυτόχρονα, για τέσσερις (4) ώρες εργασίας, το καθένα από αυτά ανά ημέρα επίσκεψης, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών. Οι απαιτούμενες εργασίες καθαρισμού περιγράφονται αναλυτικά στον <b>Πίνακα Α</b> , του με αρ. πρωτ.: οικ. 1193/4.4.2025 Πρωτογενούς Αιτήματος.
<b>ΚΑΕ</b>	: ΚΑΕ 0845 (Δαπάνες καθαρισμού γραφείων)
<b>ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ</b>	: 16.200,00€
<b>ΦΠΑ 24%</b>	: 3.888,00€
<b>CPV</b>	: 90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων»
<b>ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	: Δασυλλίου 24-26, Ελαιώνες, 555 35, Θεσσαλονίκη
<b>ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	: <b>Πέμπτη 24 Απριλίου 2024 και ώρα 14:00</b>
<b>ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ</b>	: Η προσφορά θα συνοδεύεται από επιστολή κατάθεσης και θα υποβληθεί σε κλειστό φάκελο, στο πρωτόκολλο του ΟΑΣΠ, κατά τις εργάσιμες μέρες και ώρες, επί της οδού Ξάνθου 32, 154 51, Νέο Ψυχικό είτε αυτοπροσώπως, είτε με courier, είτε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στο email <a href="mailto:info@oasp.gr">info@oasp.gr</a> . Ο φάκελος της προσφοράς ή το email θα φέρει

	<p>απαραίτητα την επωνυμία και τη διεύθυνση του συμμετέχοντος, με θέμα:</p> <p><b>«ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΕΡΕΥΝΑΣ «ΙΤΣΑΚ» ΤΟΥ ΟΑΣΠ».</b></p>
<p><b>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ</b></p>	<p>: Στην «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» θα περιλαμβάνονται:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Η προσφερόμενη τιμή σε ευρώ, ολογράφως και αριθμητικώς, χωρίς ΦΠΑ.</li> <li>2. Η προσφερόμενη τιμή σε ευρώ, ολογράφως και αριθμητικώς, με ΦΠΑ.</li> <li>3. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς, διάρκειας δύο (2) μηνών.</li> </ol>
<p><b>ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ</b></p>	<p>: Η εταιρεία θα πρέπει να υποβάλλει μαζί με την προσφορά της:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Στοιχεία σύμβασης εργαζομένων, όπως αυτά ορίζονται από τις διατάξεις του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως αυτό έχει αντικατασταθεί και ισχύει από το άρθρο 22 του Ν.4144/13 και το άρθρο 39B του Ν. 4488/2017, για τις εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης. Με την ποινή αποκλεισμού εξειδικεύονται σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τα παρακάτω στοιχεία: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ο αριθμός των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.</li> <li>2. Οι ημέρες και ώρες εργασίας.</li> <li>3. Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.</li> <li>4. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.</li> <li>5. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.</li> <li>6. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.</li> </ol> </li> </ul> <p>Στην προσφορά της πρέπει να υπολογίζει, με ποινή αποκλεισμού, εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής υπηρεσιών της, των αναλωσίμων, του εργολαβικού της κέρδους και των νομίμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.</li> <li>• Αποδεικτικά έγγραφα μη συνδρομής λόγων αποκλεισμού. Πριν από την έκδοση της απόφασης</li> </ul>

	<p>ανάθεσης της σύμβασης, η εταιρεία οφείλει να υποβάλλει σε πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) τα κάτωθι :</p> <p>α. Φορολογική Ενημερότητα.  β. Ασφαλιστική Ενημερότητα.  γ. Γενικό Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ.  δ. Αναλυτικό Πιστοποιητικό εκπροσώπησης ΓΕΜΗ.  ε. Αντίγραφο ποινικού μητρώου, με ημερομηνία έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν την υποβολή του ή υπεύθυνη δήλωση του αρθ.8, παρ.4 του Ν.1599/1986, στην οποία να δηλώνεται ότι ο υποψήφιος ανάδοχος δεν εμπίπτει στις διατάξεις της παρ.1 άρθρου 73 του ν.4412/2016.</p> <p>Η συμμετοχή στη διαδικασία συνεπάγεται την χωρίς επιφύλαξη αποδοχή των όρων της παρούσας πρόσκλησης και του υπ' αριθμ. οικ. 1193/4.4.2025 Πρωτογενούς Αιτήματος, οι βασικοί όροι των οποίων θα αποτελέσουν στοιχεία της σύμβασης και θα δεσμεύουν την επιχείρηση, στην περίπτωση που εκ παραλείψεως δεν θα περιληφθούν σε αυτή.</p>
<b>ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ</b>	<p>: • Ηλεκτρονικό Τιμολόγιο, σύμφωνα με την με αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 ΚΥΑ «υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς» (Β' 2385), καθώς και με την με αρ. πρωτ. 78366 ΕΞ 2023/19.05.2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών, ΑΔΑ: 6ΑΒΡΗ-Ι08.</p> <p><b>Κωδικός «ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑΣ ΑΡΧΗΣ»:1060.Ε00472.0001</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Φορολογική ενημερότητα.</li> <li>• Ασφαλιστική ενημερότητα.</li> </ul>
<b>ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ</b>	<p>: α) Ποσοστό 0,1% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 7 του ν. 4912/22 (Α' 59).</p> <p>β) Ποσοστό 8% φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού, παρακρατούμενου στην πραγματοποιούμενη πληρωμή, όπως προβλέπεται</p>

		από τις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. γ) Κάθε άλλη νόμιμη κράτηση που τυχόν θεσμοθετηθεί, κατά τη διάρκεια της υπογραφείσας σύμβασης με τον ανάδοχο.
<b>ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ</b>	:	Η Αναθέτουσα Αρχή ενημερώνει ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης, για το σκοπό της αξιολόγησης της προσφοράς, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων.
<b>ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ</b>	:	Η παρούσα ανακοίνωση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΟΑΣΠ <a href="http://www.oasp.gr">www.oasp.gr</a> και στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) <a href="http://www.eprocurement.gov.gr">www.eprocurement.gov.gr</a>

Ο Πρόεδρος του ΟΑΣΠ

Ευθύμιος Λέκκας  
Ομότιμος καθηγητής

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:**

- ΦΠ
- Δ3
- Δ3γ
- Μονάδα Έρευνας «ΙΤΣΑΚ»
- ΧΑ