

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΥ ΠΡΟΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΕΚΔΟΣΗ 2^η
Απρίλιος 2026

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΥ ΠΡΟΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΕ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του άρθρου 265 του ν.5037/2023 (Α' 78), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 19 του ν.5176/2025 (Α'17) και την παρ.4 του άρθρου 16 του ν. 5214 (Α' 109), καθώς και
- της υπό στοιχεία ΥΠ688/2026 κοινής υπουργικής απόφασης «Πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος κτιρίων, στα οποία στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014, αθλητικών εγκαταστάσεων που υπάγονται στην εποπτεία ή διαχείριση των ως άνω φορέων, καθώς και κρίσιμες εν γένει λειτουργίες του Ιδιωτικού Τομέα» (Β' 1276).

Πραγματοποιείται ο Πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος των αθλητικών εγκαταστάσεων που υπάγονται στην εποπτεία ή διαχείριση των φορέων της παρ.1 του άρθρου 14 του ν.4270/2014.

Αναφορικά με τη διαδικασία διενέργειας Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου σε αθλητικές εγκαταστάσεις ισχύουν τα παρακάτω, συμπληρωματικά στις οδηγίες [«ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΥ ΠΡΟΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΤΙΡΙΩΝ \(2η Έκδοση, 2026\)»](#), οι οποίες είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα και στις πλατφόρμες Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου του ΟΑΣΠ.

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ο έλεγχος αφορά αποκλειστικά και μόνο τις αθλητικές εγκαταστάσεις και τα συνοδά αυτών κτίρια που είναι αρμοδιότητας δημοσίων φορέων. Σε περιπτώσεις που στο ίδιο οικοπέδο συνυπάρχουν και άλλες χρήσεις-του ίδιου ή άλλου φορέα, ο έλεγχος περιορίζεται αυστηρά στις κατασκευές/κτίρια που αφορούν τις αθλητικές εγκαταστάσεις και δεν επεκτείνεται στους λοιπούς φορείς ή χρήσεις (πχ. σχολικά συγκροτήματα που βρίσκονται στο ίδιο ακίνητο με κλειστό δημοτικό γυμναστήριο ή ανοιχτό γήπεδο).

Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος διενεργείται στα δομήματα της αθλητικής εγκατάστασης, όπως αυτά υποδεικνύονται από τον αρμόδιο Φορέα, κατά προτίμηση σε σκαρίφημα με τοπογραφικό υπόβαθρο.

Οι αρμόδιοι Φορείς οφείλουν να εξασφαλίσουν στους ελεγκτές μηχανικούς απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους των αθλητικών εγκαταστάσεων και να τους προμηθεύσουν με όλα τα στοιχεία και πληροφορίες που αφορούν στα υπό εξέταση δομήματα (μελέτες, σχέδια, έγγραφα αδειοδοτήσεων), εφόσον είναι στη διάθεσή τους.

3. ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΟΥ ΠΡΟΣΕΙΣΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος σε δομήματα αθλητικών εγκαταστάσεων διενεργείται σύμφωνα με το τεύχος οδηγιών «Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Αθλητικών Εγκαταστάσεων (Αθήνα 2026)». Τα δομήματα αθλητικών εγκαταστάσεων διακρίνονται στις ακόλουθες κατηγορίες:

Δ1: Κερκίδες

Δ2: Στέγαστρα / Επιστεγάσεις

Δ3α: Πυλώνες, Δ3β: Πίνακες και Δ3γ: Πλατφόρμες

Δ4: Συνήθη Κτίρια

Δ5: Μονώροφες Κτιριακές Κατασκευές Μεγάλου Ανοίγματος

Αναφορικά με τη διαχείριση των δελτίων Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου αθλητικών εγκαταστάσεων στην πλατφόρμα του ΟΑΣΠ επισημαίνονται τα παρακάτω:

- Στην υπό εξέταση αθλητική εγκατάσταση τα πεδία των ΕΝΟΤΗΤΩΝ Α: ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΑΘΛΗΤΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, Β: ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ και Ε: ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ συμπληρώνονται από τους ελεγκτές μηχανικούς μία φορά.
- Στη συνέχεια, για κάθε διακριτό δόμημα που επιλέγεται στην ΕΝΟΤΗΤΑ Γ: ΔΟΜΗΜΑ ΑΘΛΗΤΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ, συμπληρώνεται η αντίστοιχη ΕΝΟΤΗΤΑ Δ (με υποενότητες: 1. Τεχνικά Στοιχεία, 2. Δομικός Τύπος, 3. Αλληλεπίδραση με άλλη μορφή δομήματος, 4. Στοιχεία Τρωτότητας) και υποβάλλεται ξεχωριστό δελτίο.

Ειδικότερα και σύμφωνα με το τεύχος οδηγιών ισχύουν τα εξής:

- Συντάσσεται ένα δελτίο για κάθε διακριτό δόμημα Δ1 ή Δ2 ή Δ4 ή Δ5, ανεξάρτητα εάν υπάρχει στατική εξάρτηση από άλλη μορφή δομήματος.
- Στα δομήματα Δ1, Δ2, Δ4 και Δ5, όπου υπάρχει αντισεισμικός αρμός συντάσσονται ξεχωριστά δελτία για τα στατικώς ανεξάρτητα τμήματά τους.
- Για τα δομήματα Δ3 συντάσσεται ένα δελτίο για το σύνολο των ΠΥΛΩΝΩΝ, ένα δελτίο για το σύνολο των ΠΙΝΑΚΩΝ και ένα δελτίο για το σύνολο των ΠΛΑΤΦΟΡΜΩΝ.

4. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΕΛΕΓΧΟΥ

Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος **ΔΕΝ** διενεργείται στις παρακάτω περιπτώσεις:

- Σε δομήματα αθλητικών εγκαταστάσεων που έχουν ελεγχθεί (σύμφωνα με τις πληροφορίες που αντλούνται από τις αρμόδιες υπηρεσίες):
 - Με μελέτη στατικής επάρκειας βάσει των σχετικών κανονιστικών διατάξεων.
 - Με Πρωτοβάθμιο ή Δευτεροβάθμιο Προσεισμικό Έλεγχο εντός της τελευταίας 5-ετίας.
 - Με πρωτοβάθμιο Προσεισμικό Έλεγχο **ως κτίρια** κατά την α' φάση του τρέχοντος προγράμματος (χρηματοδότηση ΤΑΑ). Για την αποφυγή διπλού ελέγχου, κατά την εμφάνιση των στοιχείων της αθλητικής εγκατάστασης στην πλατφόρμα του ΤΕΕ, στον χάρτη εμφανίζονται τα σημεία εντοπισμού Δελτίων Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου που έχουν υποβληθεί σε ακτίνα 500μ από το σημείο εντοπισμού της συγκεκριμένης εγκατάστασης, όπως αυτή έχει προσδιορισθεί γεωγραφικά κατά την απογραφή από τον αρμόδιο φορέα. Εάν ο φορέας δεν έχει καταχωρίσει γεωγραφικές συντεταγμένες της εγκατάστασης, ο χάρτης με τον εντοπισμό των προσφάτως ελεγμένων κτιρίων σε ακτίνα 500μ. από την εν λόγω εγκατάσταση εμφανίζεται στα στοιχεία δελτίου της πλατφόρμας του ΤΕΕ, μόλις ο μηχανικός καταχωρίσει συντεταγμένες στο Δελτίο Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου στην πλατφόρμα του ΟΑΣΠ.
- Σε δομήματα αθλητικών εγκαταστάσεων όπως ορίζονται στο τεύχος οδηγιών «Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Αθλητικών Εγκαταστάσεων (Αθήνα 2026)»:
 - Κερκίδες κυλιόμενες, πτυσσόμενες ή απλώς εδραζόμενες επί του εδάφους (ΕΙΚΟΝΑ Δ1/2-8).
 - Πυλώνες/πίνακες/πλατφόρμες κυλιόμενοι (ΕΙΚΟΝΑ Δ3/3-5), πτυσσόμενοι ή απλώς εδραζόμενοι επί του εδάφους.
 - Κτίρια τύπου *isobox* (ΕΙΚΟΝΑ Δ4/2-2) καθώς και ευτελή κτίσματα μικρού όγκου, πρόχειρων κατασκευών (ΕΙΚΟΝΑ Δ4/2-3).
 - Δεξαμενές κολύμβησης (ΕΙΚΟΝΑ Δ4/2-4).
 - Αεروποστηριζόμενοι θόλοι



ΕΙΚΟΝΑ Δ1/2-8. Κυλιόμενη κερκίδα. Δεν εμπίπτει στον προσεισμικό έλεγχο και δεν εξετάζεται.



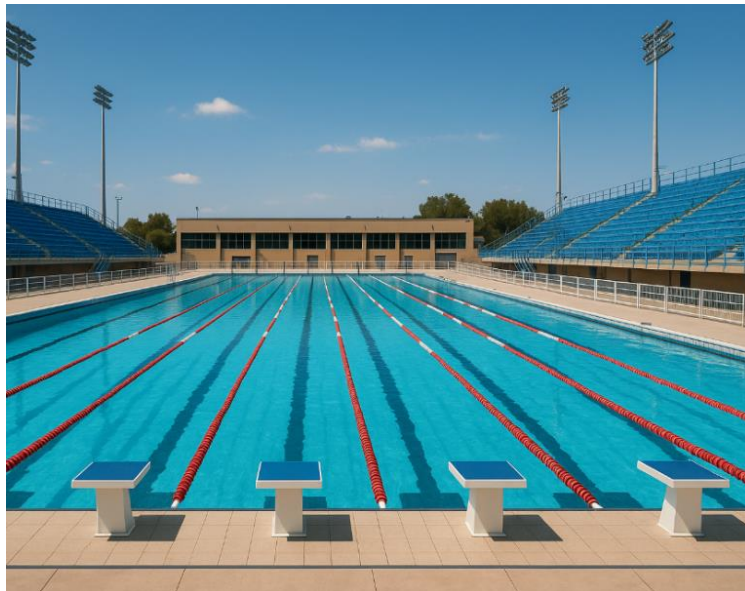
ΕΙΚΟΝΑ Δ3/3-5. Πυλώνας επί κυλίστρων. Ο πυλώνας δεν εξετάζεται.



ΕΙΚΟΝΑ Δ4/2-2. Προκατασκευασμένος μικρός οικίσκος με ελαφρά κατασκευή που βασίζεται σε μεταλλικό πλαίσιο και θερμομονωτικά πάνελ, συνήθως τύπου sandwich panel με πολυουρεθάνη, πετροβάμβακα ή διογκωμένη πολυστερίνη). Το κτίριο δεν εξετάζεται.



ΕΙΚΟΝΑ Δ4/2-3. Ευτελής κτίσμα μικρού όγκου, πρόχειρης κατασκευής. Το κτίσμα δεν εξετάζεται.



ΕΙΚΟΝΑ Δ4/2-4. Κολυμβητική δεξαμενή. Η δεξαμενή δεν εξετάζεται.